

Zámer budúceho prenájmu majetku Mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Svit v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer budúceho prenájmu majetku mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý schvaľuje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Svit má zámer budúceho prenájmu **nehnuteľného majetku Mesta Svit:**

- pozemok parc. č. **435/147**, KN C, zastavaná plocha o výmere 5586 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. 435/4, KN C, zastavaná plocha o výmere 6247 m²,
- pozemok parc. č. **435/148**, KN C, ostatná plocha o výmere 1034 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. 435/132, KN C, ostatná plocha o výmere 5593 m²

zapísané na Okresnom úrade Poprad, katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Svit, na základe geometrického plánu č. 43849954-39/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 435/147-148, vyhotoveného A-GEO TATRY s.r.o., Štefánikova 7, Svit, zo dňa 17.6.2015,

občianskemu združeniu **Národné centrum mládeže severskej kombinácie a skokov na lyžiach, IČO: 42420504, so sídlom Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit,**

v cene 1,- €/1 rok,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov takto:

Mesto Svit uzatvorí s nájomcom Zmluvu o budúcej nájomnej zmluve na realizáciu **Areálu Národného centra mládeže severskej kombinácie a skokov na lyžiach**, na základe ktorej po kumulatívnom splnení nižšie uvedených podmienok vznikne nájomcovi právo na uzatvorenie Nájomnej zmluvy. Nájomca bude mať právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy ak v lehote do 3 kalendárnych rokov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o budúcej zmluve predloží prenajímateľovi :

- právoplatné stavebné povolenie na realizáciu stavby a
- v požadovanej forme preukáže 100 % finančné krytie na realizáciu predmetného projektu a
- v požadovanej forme preukáže vysporiadanie zmluvného vzťahu ku všetkým pozemkom areálu, na ktorých sa bude projekt realizovať.

Po splnení vyššie uvedeného bude uzatvorená nájomná zmluva na dobu 30 rokov od účinnosti budúcej nájomnej zmluvy. V budúcej nájomnej zmluve budú zakotvené aj ďalšie podmienky nájmu aktuálne stanovené prenajímateľom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky budú prenajaté za účelom výstavby skokanských mostíkov vrátane potrebnej vybavenosti, na náklady nájomcu, v areáli bývalých skokanských mostíkov, za účelom podpory športu a vytvorenia podmienok na športovanie pre deti.

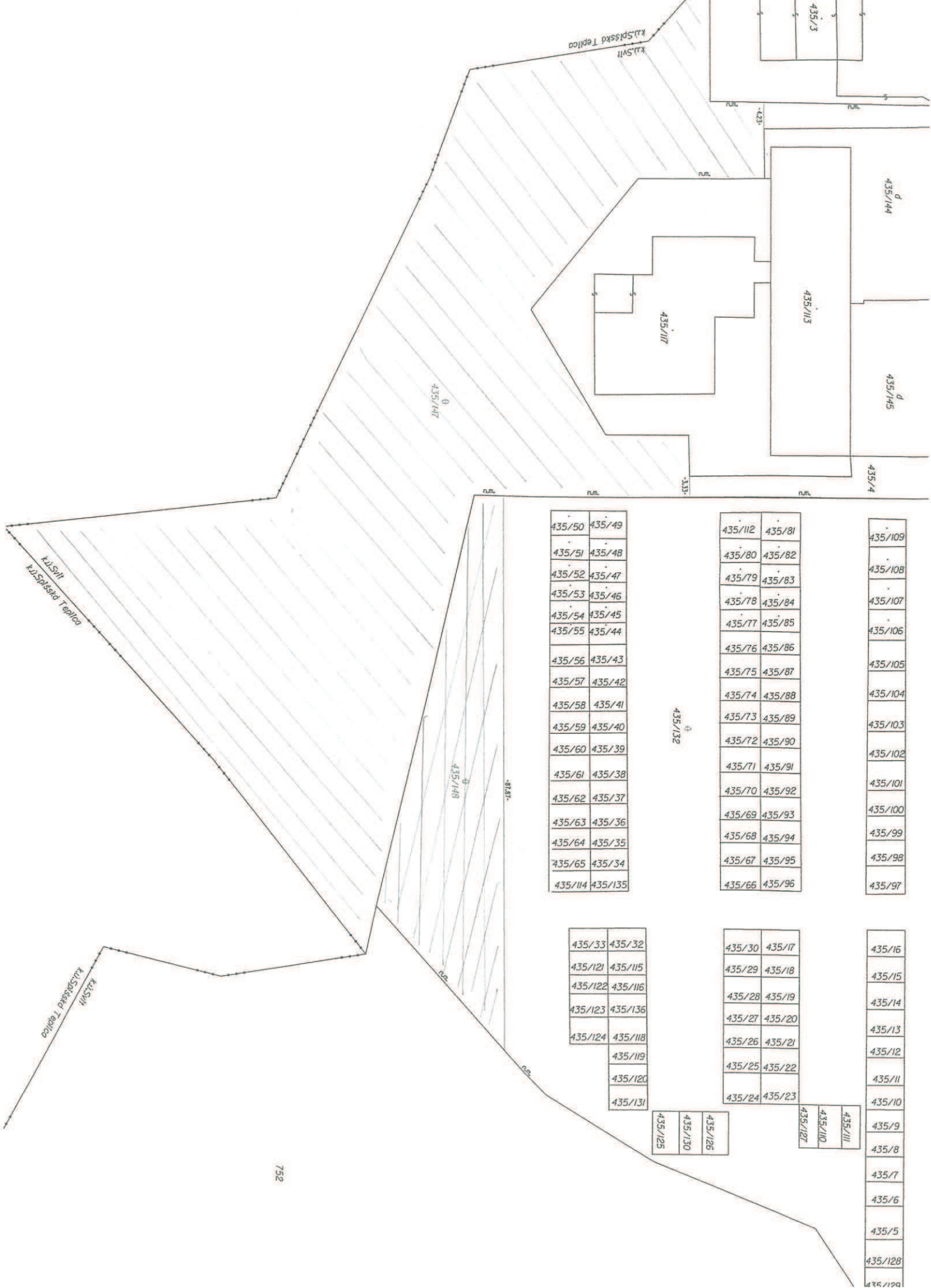
Vo Svite, dňa 3.9.2015

v.r.
Ing. Miroslav Škvarek
primátor Mesta Svit

Príloha: geodetické zameranie

Vyvesené dňa: 7.9.2015

Zvesené dňa:



435/50	435/49
435/51	435/48
435/52	435/47
435/53	435/46
435/54	435/45
435/55	435/44
435/56	435/43
435/57	435/42
435/58	435/41
435/59	435/40
435/60	435/39
435/61	435/38
435/62	435/37
435/63	435/36
435/64	435/35
435/65	435/34
435/114	435/135

435/112	435/81
435/80	435/82
435/79	435/83
435/78	435/84
435/77	435/85
435/76	435/86
435/75	435/87
435/74	435/88
435/73	435/89
435/72	435/90
435/71	435/91
435/70	435/92
435/69	435/93
435/68	435/94
435/67	435/95
435/66	435/96

435/109
435/108
435/107
435/106
435/105
435/104
435/103
435/102
435/101
435/100
435/99
435/98
435/97

435/132

435/33	435/32
435/121	435/115
435/122	435/116
435/123	435/136
435/124	435/118
	435/119
	435/120
	435/131

435/30	435/17
435/29	435/18
435/28	435/19
435/27	435/20
435/26	435/21
435/25	435/22
435/24	435/23

435/16
435/15
435/14
435/13
435/12
435/11
435/10
435/9
435/8
435/7
435/6
435/5
435/128
435/129

435/125
435/126
435/130

435/127
435/130
435/131