

Mesto Svit

Mestský úrad vo Svite, Hviezdoslavova č. 269/33, 059 21 Svit

Svit dňa 27. septembra 2011

Číslo listu:.....

Adresát
podľa rozdeľovníka

Vec:

Návrh zmeny Územného plánu mesta Svit, lokalita Pri plavárni - žiadosť o stanovisko

Mesto Svit, ako príslušný orgán územného plánovania, podľa § 16 ods. 2 zákona Federálneho zhromaždenia Československej socialistickej republiky č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, obstaráva v súlade s § 30 stavebného zákona zmenu Územného plánu mesta Svit v lokalite Pri plavárni.

Hlavným cieľom zmeny územného plánu mesta je vytvorenie územno-technických podmienok na výstavbu bytových domov s príslušnou občianskou, dopravnou a technickou vybavenosťou. Zmena je navrhovaná na podnet Mesta Svit.

Riešené územie je na severe vymedzené bytovými domami a boxovými garážami na Štúrovej ulici, na západe cvičným futbalovým ihriskom, na juhu riekou Poprad a východe mestskou komunikáciou na Jilemnického ulici. Dnes je využívané ako časti areálu krytého kúpaliska, prístupné plochy cvičného futbalového ihriska, zeleň pozdĺž toku rieky Poprad a parková zeleň v okolí bytových domov.

V súlade s § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona Vás preto, ako dotknutý orgán verejnej správy a dotknutú právnickú osobu, upovedomujeme o prerokovaní návrhu zmeny Územného plánu mesta Svit, lokalita Pri plavárni a zvolávame na

deň 12. októbra (streda) o 13⁰⁰ hod.

verejné prerokovanie **návrhu zmeny Územného plánu mesta Svit, lokalita Pri plavárni** s dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými samosprávnymi orgánmi, vlastníkami sietí a zariadení technického vybavenia územia a právnickými osobami. Prerokovanie sa uskutoční **v zasadačke MsÚ Svit, II. posch., Hviezdoslavova 33, Svit.**

Všeobecne zrozumiteľný výklad podajú poverený obstarávateľ a spracovateľ návrhu zmeny územného plánu. Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Pavol Repka, Tatrania Stará Lesná. Mesto zabezpečuje obstarávanie zmeny územného plánu mesta prostredníctvom Ing. Jaroslava Lizáka, E.B.D. Kežmarok.

Návrh zmeny územného plánu mesta je vystavený na verejné nahliadnutie na internetových stránkach mesta www.svit.sk, na úradnej tabuli mesta a na Mestskom úrade, oddelení životného prostredia a technických činností vo Svite, II. posch. č. d. 212, kde je možné do kompletnej dokumentácie nahliadnuť v pracovných dňoch od 8⁰⁰ hod. do 14⁰⁰ hod.

Podľa § 22 ods. 5 stavebného zákona sú obce, samosprávne kraje a dotknuté orgány štátnej správy povinné oznámiť svoje stanoviská k návrhu zmeny územného plánu mesta do 30 dní odo dňa, keď o ňom boli upovedomené. Ak sa dožiadaný orgán nevyjadrí v určenej lehote, predpokladá sa, že nemá pripomienky k návrhu zmeny Územného plánu mesta Svit v lokalite Pri plavárni.

Stanoviská a písomné pripomienky k návrhu zmeny, ktoré neboli zohľadnené, znovu prerokuje orgán územného plánovania s tými, ktorí ich uplatnili.

PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor

Rozdel'ovník:

Dotknuté samosprávne kraje

- ⇒ Prešovský samosprávny kraj, Úrad prešovského samosprávneho kraja, Prešov

Dotknuté orgány

❖ *verejnej správy*

○ *štátnej správy*

- ⇒ Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice
- ⇒ Letecký úrad Slovenskej republiky Bratislava
- ⇒ Krajský stavebný úrad Prešov
- ⇒ Krajský úrad životného prostredia v Prešove
- ⇒ Krajský pamiatkový úrad Prešov
- ⇒ Krajský pozemkový úrad v Prešove
- ⇒ Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad
- ⇒ Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad
- ⇒ Obvodný úrad životného prostredia Poprad
- ⇒ Obvodný lesný úrad Poprad
- ⇒ Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Poprad
- ⇒ Obvodný úrad Poprad, odbor krízového riadenia
- ⇒ Obvodný banský úrad Spišská Nová Ves
- ⇒ Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Poprad
- ⇒ OR PZ SR, dopravný inšpektorát Poprad
- ⇒ Správa katastra Poprad

❖ *obce*

- ⇒ Mesto Svit, spoločný stavebný úrad

❖ *vlastníci sietí a zariadení technického vybavenia územia*

- ⇒ Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Poprad
- ⇒ Východoslovenská energetika a.s. Košice
- ⇒ Slovenské telekomunikácie, a.s. Poštová 18 , Košice
- ⇒ Slovenský plynárenský priemysel a.s., OZ Poprad

Dotknuté právnické osoby

- ⇒ ŠOP správa Tatranského národného parku Tatranská Štrba
- ⇒ SAV archeologický ústav, pracovisko Spišská Nová Ves
- ⇒ SVP OZ Povodie Bodrogu a Hornádu Košice
- ⇒ Technické služby mesta Svit

- ⇒ Tatrana, Ing. arch. Pavol Repka, spracovateľ zmeny ÚPD
- ⇒ E.B.D. Kežmarok, Ing. Jaroslav Lizák, obstarávateľ zmeny ÚPD